

FICHA DE DATOS GENERALES DE PLANEAMIENTO						ORIGEN DATOS
TITULO DEL TRABAJO		MODIFICACIÓN AISLADA Nº1 DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL TERMINO MUNICIPAL DE CASBAS (HUESCA)				
FECHA		01/07/2025				
1) DATOS GENERALES						
CÓDIGO INE		22081			IAE	
PROVINCIA		HUESCA				
MUNICIPIO		CASBAS DE HUESCA				
NÚCLEOS O ENTIDADES		CASBAS DE HUESCA, JUNZANO ,LABATA ,PANZANO SANTA CILIA, SIESO Y BASTARAS			AE	
SUPERFICIE TÉRMINO MUNICIPAL		132,76 Km ²			PLANEAM	
POBLACIÓN		293	hab.	2016	año	IAE
DENSIDAD DE POBLACIÓN		2,207	hab/km ²	-		Fórmula
Nº DE VIVIENDAS		338	viv.	2011	año	IAE
Nº DE HOGARES		125	hogares	2011	año	IAE
REDACTOR		LÓPEZ BORRELL ARQUITECTOS SLP				
CARTOGRAFÍA UTILIZADA		IDEARAGON - CARTOGRAFIA URBANA 1999 - MAPA TOPOGRAFICO DE ARAGÓN 1.5000				
2) CLASIFICACIÓN DE SUELO						
SUELO URBANO	TOTAL	37,17	Ha	0,28%	%	PLANEAM
	CONSOLIDADO (SU-C)	31,33	Ha	0,24%	%	PLANEAM
	NO CONSOLIDADO (SU-NC)	5,84	Ha	0,04%	%	PLANEAM
SUELO URBANIZABLE	TOTAL	-	Ha	-	%	PLANEAM
	DELIMITADO (SUZ-D)	-	Ha	-	%	PLANEAM
	NO DELIMITADO (SUZ-ND)	-	Ha	-	%	PLANEAM
SUELO NO URBANIZABLE	TOTAL	13.243,86	Ha	99,76%	%	PLANEAM
	GENÉRICO (SNU-G)	4.005,42	Ha	30,17%	%	PLANEAM
	ESPECIAL (SNU-E)	9.238,44	Ha	69,59%	%	PLANEAM
SISTEMAS GENERALES TOTALES	DE ESPACIOS LIBRES Y Z.V.	1,36	Ha	16%	%	PLANEAM
	DE EQUIPAMIENTOS	1,68	Ha	20%	%	PLANEAM
	DE INFRAESTRUCTURAS	5,23	Ha	63%	%	PLANEAM
DOTACIONES LOCALES TOTALES	DE ESPACIOS LIBRES Y Z.V.	0,09	Ha	6%	%	PLANEAM
	DE EQUIPAMIENTOS	0,45	Ha	30%	%	PLANEAM
	DE INFRAESTRUCTURAS	0,95	Ha	64%	%	PLANEAM
3) CAPACIDAD DE DESARROLLO DEL PLANEAMIENTO VIGENTE (SU-NC Y SUZ-D):						
Nº DE UNIDADES DE EJECUCIÓN		6	UE			PLANEAM
Nº DE SECTORES		-	sectores			PLANEAM
Nº DE VIVIENDAS TOTALES PREVISTAS (SU-NC+SUZ-D)		-	viv.			PLANEAM
Nº DE VIVIENDAS PROTEGIDAS PREVISTAS (SU-NC+SUZ-D)		-	viv.			PLANEAM
Nº DE VIVIENDAS TURÍSTICAS PREVISTAS (SU-NC+SUZ-D)		-	viv.			PLANEAM
EDIFICABILIDAD TOTAL	DE USO INDUSTRIAL	-	m ² _e			PLANEAM
	DE USO TERCIARIO	-	m ² _e			PLANEAM
	DE USO RESIDENCIAL	26.622,92	m ² _e			PLANEAM
4) DATOS DEL SUELO URBANO CONSOLIDADO SU-C:						
		DE USO INDUSTRIAL	-	Ha	-	% PLANEAM

FICHA DE DATOS GENERALES DE PLANEAMIENTO						ORIGEN DATOS
SUPERFICIE TOTAL	DE USO TERCIARIO	-	Ha	-	%	PLANEAM
	DE USO RESIDENCIAL	16,58	Ha	45%	%	PLANEAM
N° DE VIVIENDAS	EXISTENTES	338	viv.	2017	año	IAE
	VACIAS	22	viv.	2017	año	IAE
	PROTEGIDAS	5	viv.	2002	año	AYTO
CAPACIDAD ESTIMADA DE LOS SOLARES URBANIZADOS			viv.			
CAPACIDAD DE LOS PLANEAMIENTOS RECOGIDOS			viv.			PLANEAM
SISTEMAS GENERALES TOTALES	DE ESPACIOS LIBRES Y Z.V.	1,26	Ha	19%	%	PLANEAM
	DE EQUIPAMIENTOS	1,24	Ha	18%	%	PLANEAM
	DE INFRAESTRUCTURAS	4,28	Ha	63%	%	PLANEAM
DOTACIONES LOCALES TOTALES	DE ESPACIOS LIBRES Y Z.V.	-	Ha	-	%	PLANEAM
	DE EQUIPAMIENTOS	-	Ha	-	%	PLANEAM
	DE INFRAESTRUCTURAS	-	Ha	-	%	PLANEAM
5) <u>DATOS DEL SU-NC RESIDENCIAL</u>						
SUPERFICIE TOTAL DE SECTORES(*) RESIDENCIALES		6,00	Ha			PLANEAM
NUMERO TOTAL DE VIVIENDAS		71	viv.			PLANEAM
NÚMERO TOTAL DE VIV. PROTEGIDAS		-	viv.			PLANEAM
NÚMERO TOTAL DE VIV. TURISTICAS		-	viv.			PLANEAM
EDIFICABILIDAD	RESIDENCIAL	26.622,92	2 m ² e			PLANEAM
	OTROS USOS COMPATIBLES	-	2 m ² e			PLANEAM
(*) COMO SECTORES SE INCLUYEN LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN						
6) <u>DATOS DEL SU-NC INDUSTRIAL</u>						
SUPERFICIE TOTAL DE SECTORES(*) INDUSTRIALES		-	Ha			PLANEAM
EDIFICABILIDAD	INDUSTRIAL	-	2 m ² e			PLANEAM
	OTROS USOS COMPATIBLES	-	2 m ² e			PLANEAM
(*) COMO SECTORES SE INCLUYEN LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN						
7) <u>DATOS DEL SU-NC TERCIARIO</u>						
SUPERFICIE TOTAL DE SECTORES(*) TERCIARIO		-	Ha			PLANEAM
EDIFICABILIDAD	TERCIARIO	-	2 m ² e			PLANEAM
	OTROS USOS COMPATIBLES	-	2 m ² e			PLANEAM
(*) COMO SECTORES SE INCLUYEN LAS UNIDADES DE EJECUCIÓN						
8) <u>DATOS DEL SU-NC RESERVAS</u>						
SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS TOTALES	DE ESPACIOS LIBRES Y Z.V.	-	Ha	-	%	PLANEAM
	DE EQUIPAMIENTOS	-	Ha	-	%	PLANEAM
	DE INFRAESTRUCTURAS	-	Ha	-	%	PLANEAM
DOTACIONES LOCALES TOTALES	DE ESPACIOS LIBRES Y Z.V.	0,09	Ha	6%	%	PLANEAM
	DE EQUIPAMIENTOS	0,45	Ha	30%	%	PLANEAM
	DE INFRAESTRUCTURAS	0,95	Ha	64%	%	PLANEAM

FICHA DE DATOS GENERALES DE PLANEAMIENTO					ORIGEN DATOS
9) DATOS DEL SUZ-D RESIDENCIAL					
SUPERFICIE TOTAL DE SECTORES(*) RESIDENCIALES		-	Ha		PLANEAM
NUMERO TOTAL DE VIVIENDAS		-	viv.		PLANEAM
NÚMERO TOTAL DE VIV. PROTEGIDAS		-	viv.		PLANEAM
NÚMERO TOTAL DE VIV. TURISTICAS		-	viv.		PLANEAM
EDIFICABILIDAD	RESIDENCIAL	-	2 m ² _e		PLANEAM
	OTROS USOS COMPATIBLES	-	2 m ² _e		PLANEAM
10) DATOS DEL SUZ-D INDUSTRIAL					
SUPERFICIE TOTAL DE SECTORES INDUSTRIALES		-	Ha		PLANEAM
EDIFICABILIDAD	INDUSTRIAL	-	2 m ² _e		PLANEAM
	OTROS USOS COMPATIBLES	-	2 m ² _e		PLANEAM
11) DATOS DEL SUZ-D TERCARIO					
SUPERFICIE TOTAL DE SECTORES TERCARIOS		-	Ha		PLANEAM
EDIFICABILIDAD	TERCIARIO	-	2 m ² _e		PLANEAM
	OTROS USOS COMPATIBLES	-	2 m ² _e		PLANEAM
12) DATOS DEL SUZ-D RESERVAS					
SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS TOTALES	DE ESPACIOS LIBRES Y Z.V.	-	Ha	-	% PLANEAM
	DE EQUIPAMIENTOS	-	Ha	-	% PLANEAM
	DE INFRAESTRUCTURAS	-	Ha	-	% PLANEAM
DOTACIONES LOCALES TOTALES	DE ESPACIOS LIBRES Y Z.V.	-	Ha	-	% PLANEAM
	DE EQUIPAMIENTOS	-	Ha	-	% PLANEAM
	DE INFRAESTRUCTURAS	-	Ha	-	% PLANEAM
13) DATOS DEL SUZ-ND					
SUPERFICIE TOTAL DE SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO		-	Ha		PLANEAM
EDIFICABILIDAD ESTIMATIVA	RESIDENCIAL	-	2 m ² _e		PLANEAM
	INDUSTRIAL	-	2 m ² _e		PLANEAM
	TERCIARIO	-	2 m ² _e		PLANEAM
SISTEMAS GENERALES TOTALES	DE ESPACIOS LIBRES Y Z.V.	-	Ha	-	% PLANEAM
	DE EQUIPAMIENTOS	-	Ha	-	% PLANEAM
	DE INFRAESTRUCTURAS	-	Ha	-	% PLANEAM
14) DATOS DEL SUELO NO URBANIZABLE:					
SUPERFICIE TOTAL SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO		4.005,44	Ha.		PLANEAM
SUPERFICIE TOTAL SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL EN SUS DIFERENTES CATEGORÍAS		9.238,44	Ha.		PLANEAM
SISTEMAS GENERALES TOTALES	DE ESPACIOS LIBRES Y Z.V.	-	Ha	-	% PLANEAM
	DE EQUIPAMIENTOS	-	Ha	-	% PLANEAM
	DE INFRAESTRUCTURAS	-	Ha	-	% PLANEAM
SNU-G SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO		4.005,44	Ha.		PLANEAM

FICHA DE DATOS GENERALES DE PLANEAMIENTO				ORIGEN DATOS
SNU-G ZONA PROTECCIÓN ECOSISTEMA PRODUCTIVO AGRARIO	-	Ha.		PLANEAM
SNU-G ZONA PROTECCIÓN PAISAJE	-	Ha.		PLANEAM
SNU-G ZONA PROTECCIÓN ECOSISTEMA NATURAL	-	Ha.		PLANEAM
SNU-G ZONA PROTECCIÓN DE ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL	-	Ha.		PLANEAM
SNU-E/SE PROTECCIONES SECTORIALES	2.804,57	Ha.		PLANEAM
SNU-E/EN PROTECCIÓN DEL ECOSISTEMA NATURAL	6.433,87	Ha.		PLANEAM
SNU-E/PC PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL	-	Ha.		PLANEAM
SNU-E/R PROTECCIÓN DE RIESGOS NATURALES O TECNOLÓGICOS	-	Ha.		PLANEAM
SNU-E/RR PROTECCIÓN DE RIESGO RADIOLÓGICO Y NUCLEAR	-	Ha.		PLANEAM